



Le 17 juin 2019

Industrie du futur :
le Groupe ELCIMAÏ et l'EPA Sénart présenteront l'opération développée sur
le site de Sénart-Bois des Saints-Pères
au Salon du Bourget, mardi 18 juin, à 16h, Pavillon Île-de-France

A l'occasion du Salon international de l'Aéronautique et de l'Espace de Paris-Le Bourget, et dans le cadre de son engagement en faveur du développement de l'innovation, le Conseil régional d'Ile-de-France accueillera le Groupe ELCIMAÏ pour la présentation d'un de ses projets immobiliers franciliens développé avec l'EPA Sénart sur le parc d'activités du Bois des Saints-Pères, à Cesson (77), dans l'agglomération de Grand Paris Sud.

Développé sur 20 000 m² et dédié à l'industrie aéronautique, le projet du site de Sénart-Bois des Saints-Pères, aux portes de la Métropole du Grand Paris, a été totalement imaginé autour du concept de l'usine du futur telle qu'ELCIMAÏ la conçoit : flexible et donc modulaire, éco-construite et donc durable, digitale et donc connectée, tout en laissant sa place à l'homme. L'évolution permanente des marchés, produits et services, couplée à un besoin de retour sur investissement de plus en plus rapide, conduit en effet à repenser les usines impactées par la transition environnementale et numérique.

Schneider Electric, WONDERWARE, solution de maintenance et d'exploitation prédictive et INFOR sont associés à ce projet.

La région Île-de-France, qui représente un tiers du PIB de la France et 40% des dépenses de recherche et développement, est la première d'Europe pour le secteur de l'aéronautique. Elle souffre toutefois d'une pénurie de foncier industriel. L'Opération d'Intérêt National (OIN) de Sénart, territoire de Grand Paris Sud, et le parc d'activités du Bois des Saints-Pères représentent donc une réelle opportunité d'implantation et de développement.

Le Groupe ELCIMAÏ et l'EPA Sénart ont le plaisir de vous convier à la présentation du projet, mardi 18 juin 2019, à 16h00, au Pavillon Île-de-France du Salon international de l'Aéronautique et de l'Espace de Paris-Le Bourget (chalet 108).

CONTACTS PRESSE :

- **Groupe ELCIMAÏ** : Alice Dekker - presse@elcimai.com - 06 16 58 21 60

- **EPA Sénart** : - Agnès Ramillon - agnes.ramillon@epa-senart.fr - 01 64 10 15 39

- Carol Galivel / Sébastien Matar – galivel@galivel.com - 01 41 05 02 02



À propos du Groupe ELCIMAÏ :

Fondé il y a plus de 25 ans par Pascal Denier, le Groupe ELCIMAÏ est une ETI française dont le siège est à Melun (77) diversifiée et organisée autour de 2 pôles :

- Un pôle immobilier professionnel (conception, réalisation de bâtiments neufs ou opérations de réhabilitation) et conseil environnemental, industriel et logistique. ELCIMAÏ dispose des architectes, ingénieurs et bureaux d'étude nécessaires à la conception et la réalisation de bâtiments complexes ainsi que des consultants intervenant dans de nombreux secteurs de la sphère tant privée que publique.

- Un pôle informatique avec deux métiers et divers marchés :

* Métier d'éditeur de progiciels dédiés aux mondes de la banque, de la mutualité, de la prévoyance et des assurances

* Métier d'ESN (Entreprise de Services Numériques) : intégration d'ERP et de solutions spécifiques, infogérance applicative

* Sur les marchés de la banque, mutualité, assurances, industrie, logistique/distribution et services associés (collectivités, EPIC, accompagnement des entreprises, ...).

La complémentarité de ses offres lui permet de répondre à des projets d'envergure à forts enjeux d'organisation et de productivité.

Le Groupe ELCIMAÏ, qui emploie 380 personnes sur sa vingtaine de sites à travers le territoire national, a réalisé un chiffre d'affaires d'environ 45 millions d'euros en 2018 et devrait atteindre 70 millions d'euros dès cette année.

Références : ALPHACAN, BANQUE MONDIALE, BIOCODÉX, CANDIA, CARL ZEISS, CLARINS, COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU GRAND DIJON, DANONE, GALDERMA, GROUPE SAFRAN, GRUAU, GUERLAIN, INTERMARCHÉ, LA POSTE, MANITOU, MÉTROPOLE DE LYON, MICHELIN, NESTLÉ, NUXE, PERNOD-RICARD, RATP, RICOH, SAFRAN, SANOFI, SENOBLE, SISLEY, SYCTOM DE PARIS, VYGON, WICONA...

À propos de l'EPA Sénart :

L'Établissement Public d'Aménagement de Sénart a pour mission, depuis plus de 45 ans, l'aménagement et le développement du territoire de l'Opération d'Intérêt National (OIN) de Sénart situé aux portes de la Métropole du Grand Paris et regroupant 10 communes au sein de l'agglomération de Grand Paris Sud. L'EPA Sénart dispose à la fois de capacités stratégiques et opérationnelles au service de son attractivité économique et résidentielle.

Au-delà d'une localisation francilienne et d'une desserte routière performante, l'OIN de Sénart dispose de nombreux atouts pour accueillir dans des conditions optimales des entreprises de toutes filières : une offre résidentielle importante, un cadre de vie qualitatif, la présence de nombreux équipements et services à proximité immédiate du site, un bassin d'emplois qualifié et diversifié, et la présence d'un tissu économique très actif avec de grands distributeurs. Elle compte aujourd'hui 125 000 habitants, 5 700 entreprises et 43 000 emplois.

S'appuyant sur des filières clés, l'établissement public conduit une stratégie ambitieuse visant à renforcer le tissu économique en attirant de nouvelles entreprises et à développer une offre résidentielle diversifiée. Il joue un rôle majeur dans la production d'une offre foncière et immobilière adaptée aux besoins des entreprises et des habitants. Chaque année, l'EPA Sénart génère la création de plus de 1 000 emplois et la construction d'environ 1 000 logements.