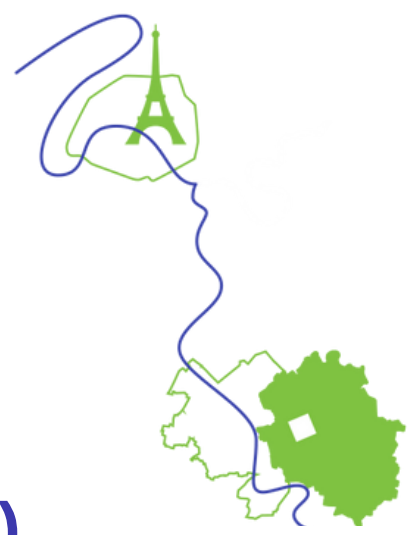




EPA
SÉNART



Vous recherchez un poste de chargé(e) d'opérations en alternance ? Rejoignez-nous !

 Lieusaint - Seine-et-Marne (77)

L'un des challenges du poste : le parc de l'A5-Sénart

Véritable pôle économique régional, le parc de l'A5-Sénart accueille des bâtiments logistiques « dernière génération » répondant aux normes environnementales les plus exigeantes, dans un cadre paysager extrêmement soigné, modèle d'un travail de végétalisation mené en amont par l'EPA Sénart. Sur 200 hectares de foncier et 550 000 m² de surface de plancher, le parc d'activités accueillera à terme plus de 2 400 emplois. Le projet entre aujourd'hui dans une nouvelle phase accrue de travaux dont l'objet est la finalisation d'une desserte routière accès sur les mobilités douces.

Bref, une expérience professionnelle à ne pas manquer !

Etre chargé d'opérations en alternance à l'EPA Sénart, c'est...

- Intervenir sur des problématiques à la fois de développement et opérationnelles ;
- Contribuer à la mise en œuvre de la stratégie opérationnelle de l'établissement ;
- Valoriser un aménagement durable ainsi que l'optimisation de la gestion des contraintes.

...humainement...

- Aimer la gestion de projet et être capable de travailler en binôme et en mode projet ;
- Avoir des qualités relationnelles, d'analyse et de synthèse ;
- Avoir le sens de l'organisation et de la négociation ;
- Mais aussi des capacités d'écoute ;
- Et ne pas hésiter à prendre des initiatives !

...et plus concrètement...

=> **Participer à l'ensemble des phases de déploiement d'une opération :**

- Participer à la conception de l'opération ;
- Participer au pilotage des consultations, des analyses des offres et à la désignation de différents prestataires ;
- Participer à la réalisation des études pré-opérationnelles, procédures administratives ;
- Participer à la coordination des intervenants durant les phases pré-opérationnelles, opérationnelles et de travaux ;
- Participer au suivi des chantiers ;
- Participer au suivi des procédures foncières en lien avec le Service Foncier ou avec des prestataires extérieurs ;
- Participer au processus de commercialisation des opérations.

=> **Participer au suivi transversal des indicateurs développement durable de l'EPA selon l'avancement des opérations :**

- Accompagner la démarche de labellisation des éco-quartiers, le cas échéant ;
- Collecter et compiler les différents indicateurs issus de la démarche du schéma d'organisation environnementale ;
- Appuyer le responsable d'opération dans les différentes démarches développement durable de son opération (concertation, procédures administratives,...).

Un profil particulier pour cette alternance ?

- En cours de formation d'ingénieur (EUP - INSA - EIVP - Paris Tech,...), ou généraliste, ou d'architecte spécialisé en urbanisme ;
- L'envie d'intégrer une structure vous permettant d'avoir une vision stratégique complète de l'aménagement et d'évoluer dans un environnement reconnu pour son « ADN vert » ;
- Et surtout un goût avéré pour l'aménagement !

Quelques infos supplémentaires

- Alternance à compter de septembre 2025
- Titres restaurant de 10.83€ (part employeur : 6.50€)
- Locaux situés à Lieusaint dès le mois de mars (accessible via le TZEN 1 - arrêt Carré Trait d'Union)
- Mesure de télétravail possible après une période d'intégration
- Prise en charge des frais de transport en commun à hauteur de 50%
- Forfait mobilités durables et prime transport en fonction des transports empruntés
- Mutuelle prise en charge à hauteur de 70%
- Chèques vacances, chèques cadeaux, prises en charge d'activités sportives et culturelles

QUI SOMMES NOUS ?

- Un Etablissement public industriel et commercial de l'Etat ayant pour mission d'aménager et de développer le territoire de l'OIN (opération d'intérêt national) de Sénart, au sud-est de la métropole du Grand Paris, sur le territoire de l'agglomération Grand Paris Sud.
- Nous réalisons en compte propre une trentaine d'opérations d'aménagement (écoquartiers, opérations de requalification urbaines, parcs d'activités, etc...) en partenariat avec les collectivités locales :
 - Conception et programmation des projets à développer dans un cadre environnemental exigeant ;
 - Aménagement de l'espace public (réalisation des travaux VRD, réseaux, paysage...), comme maître d'ouvrage ;
 - Développement économique, promotion territoriale comme commercialisateur...

NOTRE ADN : IL EST VERT !

- Depuis 4 décennies, notre ADN : réaliser un aménagement péri-urbain durable et économiquement viable, au travers de parcs d'activités exemplaires ou encore d'opérations labellisés écoquartiers, favorisant la mixité...
- Notre stratégie : engager l'ensemble du territoire dans une dynamique d'innovation et de résilience qui respecte et valorise notre ADN vert.



COMMENT POSTULER ?

Par mail à recrutement@epa-senart.fr



Établissement Public
d'Aménagement de Sénart
4 allée de la mixité
775127 LIEUSAIN

Suivez-nous sur



En savoir + sur
epa-senart.fr