



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Sénart, le 2 octobre 2018

Implantation d'Iris Ohyama à Sénart : un vaste chantier mené à rythme soutenu

Iris Ohyama, leader mondial de la fabrication de produits plastiques grand public, fait actuellement réaliser à Sénart sa première unité de production/distribution en France et son futur siège européen. Le chantier, lancé en début d'année, progresse à une cadence rapide en vue d'une mise en service du site début 2019. Cette opération résulte, avec l'impulsion de l'Établissement Public d'Aménagement de Sénart, d'une parfaite mobilisation entre acteurs privés et publics pour faciliter la réalisation de cet ambitieux programme. L'implantation du groupe japonais témoigne de l'attractivité exercée par l'écosystème sénartais auprès d'industriels sensibles à la proximité de majors de la distribution.

Les dirigeants d'Iris Ohyama sont venus spécialement du Japon voir le chantier de travaux que GSE mène pour eux à Lieusaint (77). En façade de l'A5, le site prend forme. Il va regrouper production, distribution et siège social de la filiale française du plasturgiste. Iris Ohyama disposait jusqu'à présent d'une seule implantation en Europe, aux Pays-Bas. L'ouverture de l'usine française va permettre de réduire ses délais de livraison et de multiplier par quatre sa capacité de production pour l'Europe, marché prioritaire de sa politique de développement.

Iris Ohyama recherchait un site riche en logisticiens et acteurs du e-commerce, connecté à un grand bassin de consommation et disposant d'infrastructures et de services pour accueillir ses futurs collaborateurs dans des conditions optimum. Avec le suédois Assa Abloy et l'israélien Plasson, le groupe japonais appartient à la nouvelle génération d'utilisateurs ciblés par l'EPA Sénart : des industriels qui répondent à la logique « just in time » et produisent en flux tendus des objets B to C pour lesquels la proximité des distributeurs est capitale.

Le futur site Iris Ohyama à Lieusaint, Sénart :

- 12 hectares
- 65 000 m²
- 20 300 m² d'unité de production
- 120 machines pour injecter le plastique
- 37 000 m² de stockage
- 2 850 m² de bureaux
- un investissement de l'ordre de 50 M€
- la création de 130 emplois à terme

« Aux portes de Paris, Sénart répond au souhait des industriels de s'établir près des leaders de la distribution pour réduire les délais entre production et livraison des clients finaux. L'excellente desserte des réserves foncières nous autorise à viser ce profil d'acteurs économiques qui affichent des niveaux de croissance soutenus et génèrent de l'emploi. » explique **Aude DEBREIL, Directrice générale de l'EPA Sénart.** *« Territoire de Grand Paris Sud, son bassin d'emplois, ses commerces, loisirs et programmes résidentiels ainsi que son ADN vert dotent Sénart d'atouts pour accueillir des familles dans un environnement privilégié. »*

L'arrivée d'Iris Ohyama est l'une des plus importantes implantations japonaises en France depuis celle de Toyota en 1999. Les équipes de Business France, Paris Region Entreprises, BNP Paribas Real Estate, GSE et Grand Paris Sud ont travaillé avec l'EPA Sénart pour que cette opération majeure se concrétise dans les meilleures conditions.

À propos de l'Opération d'Intérêt National de Sénart

Sénart, territoire de Grand Paris Sud, compte aujourd'hui 124 000 habitants, 5 700 entreprises et 41 000 emplois. Chaque année, Sénart génère la création de plus de 1 000 emplois et la construction d'environ 1 000 logements.

À propos de l'Etablissement Public d'Aménagement de Sénart

L'EPA Sénart a pour mission de contribuer à impulser, mettre en œuvre et accompagner le développement des 10 communes de l'Opération d'Intérêt National, au sein de l'agglomération de Grand Paris Sud. Il participe ainsi activement à la production de logements en Île-de-France et à son attractivité économique. Pour en savoir plus : www.epa-senart.fr

Contact Presse :

EPA Sénart - Marylin HUTEAU,
Directrice du marketing
et de la communication
01 64 10 15 19

Service de Presse :

Agence Treize Cent Treize
01 53 17 97 13

Alain N'DONG • Estelle ELKAIM

Presse_EPASenart@treizecenttreize.fr

