



## SIMI 2022 – EPA Sénart

# Conférence « Créer et développer votre projet hôtelier sur le Carré Sénart »

**Remise du dossier technique du projet d'implantation d'une nouvelle offre hôtelière**

**Mercredi 7 décembre, 12h00**

Stand de l'EPA Sénart, A 27 (Hall Passy, niveau 1)  
Palais des Congrès de Paris



Distingué en première place du palmarès 2022 de l'attractivité des zones commerciales de périphérie réalisé par la startup MyTraffic en partenariat avec la Fédération des Acteurs du Commerce dans les Territoires, **le Carré Sénart a connu une progression de sa fréquentation de 45 % en 1 an**. Un dynamisme induit par la richesse de l'offre commerciale du Carré Sénart et par la mixité des services et des aménagements proposés sur cette zone d'activités emblématique, véritable lieu de centralité à l'échelle de l'Île-de-France.

Plus de 40 000 m<sup>2</sup> de bureaux, une offre de services publics nationaux et locaux, plusieurs établissements d'enseignement supérieur, une situation géographique stratégique et une desserte routière, autoroutière et en transports publics performante : le Carré Sénart offre une opportunité d'implantation pour les acteurs de l'hébergement hôtelier.

A l'occasion de cette conférence, les équipes de Seine-et-Marne Attractivité, de MyTraffic et de MKG Consulting présenteront les atouts du Carré Sénart pour l'accueil d'un projet hôtelier, et reviendront sur les spécificités qui font du Carré Sénart une centralité majeure de l'agglomération Grand Paris Sud, fréquentée par 27 millions de personnes par an.

La conférence sera suivie de la **remise du dossier technique pour un projet d'implantation d'une nouvelle offre hôtelière sur le Carré Sénart**.

Avec la participation de

**Sylvie LAHUNA, Directrice générale de Seine-et-Marne Attractivité** : Restitution de l'étude « Stratégie de développement touristique en Seine-et-Marne », avec un focus sur le Carré Sénart

**Sylvie BERGERET, Directrice d'études, MKG Consulting** : Restitution d'une étude consacrée à l'opportunité d'implantation hôtelière sur le Carré Sénart

**Thomas ROSSI, Vice-Président, MyTraffic** : Le Carré Sénart, n°1 au palmarès 2022 des zones commerciales de périphérie les plus dynamiques de France, les raisons d'un succès

En présence de

**Michel BISSON**, Président de l'agglomération Grand Paris Sud, Maire de Lieusaint  
**Marie-Line PICHÉRY**, Présidente du conseil d'administration de l'EPA Sénart, Maire de Savigny-le-Temple  
**Aude DEBREIL**, Directrice générale de l'EPA Sénart

**Merci de confirmer votre présence auprès de Galivel & Associés**

## CONTACT PRESSE

GALIVEL & ASSOCIÉS - Sébastien Matar - Carol Galivel  
01.41.05.02.02 / 06.09.05.48.63 - galivel@galivel.com - www.galivel.com